

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 50613/01ΝΤ/Β/01/302
Σολωμού 20, Τ.Κ 17456 Άλιμος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2012
(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν.2190/20 άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας: www.portocarrasgolf.gr όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία- Περιφέρεια: Αττικής-Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση διαδικτύου: www.portocarrasgolf.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ
Γεώργιος Στέγγος του Κων/νου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Ζωή συζ. Κων/νου Στέγγου, μέλος
Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος
Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου, μέλος
Βασίλειος Βασιλάκης του Αθανασίου,Δ/νων Συμβ.
Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου,μέλος
Γεώργιος Παπαδάκης του Παντελή, μέλος
Χρήστος Ζήκος του Αχιλλέα, μέλος
Κωνσταντίνα Αλεξοπούλου του Παναγιώτη, μέλος
Γεώργιος Χασαπής του Ιωάννη, μέλος

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής : ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΕΚΙΑΡΗΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 21221)
Ελεγκτική εταιρία : Σ.Ο.Λ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ (ΑΜ ΣΟΕΛ 125)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφρασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)		
	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.928.306	6.576.874
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	305	305
Αποθέματα	73.953	112.113
Απαιτήσεις από πελάτες	637.500	594.063
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	81.741	27.772
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	6.721.805	7.311.127
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	9.000.000	9.000.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(7.524.728)	(6.768.285)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων εταιρίας (α)	1.475.272	2.231.715
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.432.990	2.306.152
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.666.602	1.842.806
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.146.942	930.454
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	5.246.533	5.079.412
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	6.721.805	7.311.127

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)		
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κύκλος εργασιών	648.072	560.557
Μικτά κέρδη (ζημιές)	(691.177)	(1.171.986)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(627.791)	(948.766)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(756.444)	(1.070.359)
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(756.444)	(1.107.740)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0000	0,0000
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή –(σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(163.985)	(264.758)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)		
	31.12.2012	31.12.2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	2.231.715	3.066.575
Αποθεματικό αποτίμησης ομολογιακού δανείου	0	272.880
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(756.444)	(1.107.740)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	1.475.272	2.231.715

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(756.444)	(1.070.359)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	631.660	887.557
Προβλέψεις	27.193	2.208
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(18)	(108.005)
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	(167.854)	(203.550)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	128.671	121.512

Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης

ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	38.160	(48.716)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(39.496)	(129.232)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	220.533	616.695
Εκροφή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξοδότησης	(36.883)	(330)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(221)	(184)
Καταβληθέντοι φόροι	(4.317)	(8.634)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	40.983	58.962
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(2.572)	(81.345)
Τόκοι εισπραχθέντες	18	7
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.553)	(81.339)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μαθιώσεις (χρεολύσια)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	38.430	(22.376)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	11.633	34.010
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	50.063	11.633

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A) Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις	Η εταιρεία έχει ελεγθεί μέχρι και την χρήση 2009. Από την χρήση 2011 και μετά η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 § 5 του Ν. 2238/1994.
B) Ενοποίηση οικονομικών καταστάσεων	Ενοποιείται στην Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε η οποία κατέχει μετοχές σε ποσοστό 90,00% με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.Την 31/12/2012 η εταιρία δεν κατείχε ίδιες μετοχές της μητρικής εταιρίας.
Γ) Απασχολούμενο προσωπικό	10 άτομα στις 31-12-12,14 άτομα στις 31-12-11
Δ) Ενδοεταιρικές συναλλαγές	Πωλήσεις 329,76 χιλ.ευρώ Αγορές 414,26 χιλ.ευρώ Απαιτήσεις 541,15 χιλ.ευρώ Υποχρεώσεις 2.963,10 χιλ.ευρώ Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών διοίκησης 46,30 χιλ. ευρώ Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη & μελών διοίκησης 3,26 χιλ. ευρώ Το θέμα έμφρασης στην έκθεση του Ορκωτού Λογιστή σχετίζεται με την εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 47 του Κ.Ν. 2190/1920 και συγκεκριμένα στο γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας είναι μικρότερα του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου
Ε) Θέμα έμφρασης	

ΑΛΙΜΟΣ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 342754

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 592390

ΚΩΝΙΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434

ΖΩΗ ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Ξ 208143
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 78851